



 <p><b>PORTO DO ITAQUI</b></p> <p>EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA - EMAP</p>	<p><b>EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA</b></p> <p><b>EMAP</b></p> <p>GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO</p>			
<p>LOGO:</p>	<p>TÍTULO:</p> <p><b>MEMORIAL DESCRITIVO</b></p>			
<p>Nº CONTRATADA:</p>	<p>Nº EMAP:</p> <p>MD-PE-2001-0002-R00</p>	<p>DATA:</p> <p>12-2015</p>	<p>REVISÃO:</p> <p>00</p>	<p>Nº FOLHA :</p> <p>2 de 13</p>

## SUMÁRIO

<b>1.</b>	<b>CONSIDERAÇÕES INICIAIS .....</b>	<b>3</b>
<b>2.</b>	<b>PM BOX .....</b>	<b>3</b>
<b>2.1</b>	<b>DESCRIÇÃO GERAL .....</b>	<b>3</b>
<b>2.2</b>	<b>CARACTERÍSTICAS DO PROJETO ARQUITETÔNICO .....</b>	<b>6</b>
<b>3.</b>	<b>PÓRTICO DE ENTRADA .....</b>	<b>8</b>
<b>3.1</b>	<b>DESCRIÇÃO GERAL .....</b>	<b>8</b>
<b>3.2</b>	<b>CARACTERÍSTICAS DO PROJETO ARQUITETÔNICO .....</b>	<b>8</b>
<b>4.</b>	<b>COBERTURA DO PRÉDIO DA RECEITA ESTADUAL .....</b>	<b>9</b>
<b>4.1</b>	<b>DESCRIÇÃO GERAL .....</b>	<b>9</b>
<b>4.2</b>	<b>CARACTERÍSTICAS DO PROJETO ARQUITETÔNICO .....</b>	<b>11</b>
<b>5.</b>	<b>CALÇADA, PAVIMENTAÇÃO E PAISAGISMO .....</b>	<b>11</b>
<b>5.1</b>	<b>DESCRIÇÃO GERAL .....</b>	<b>11</b>
<b>5.2</b>	<b>CARACTERÍSTICAS DO PROJETO ARQUITETÔNICO .....</b>	<b>12</b>

 <p><b>PORTO DO ITAQUI</b></p> <p><small>EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA - EMAP</small></p>	<p align="center"><b>EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA</b></p> <p align="center"><b>EMAP</b></p> <p align="center"><b>GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO</b></p>			
<p>LOGO:</p>	<p>TÍTULO:</p> <p align="center"><b>MEMORIAL DESCRITIVO</b></p>			
<p>Nº CONTRATADA:</p>	<p>Nº EMAP:</p> <p>MD-PE-2001-0002-R00</p>	<p>DATA:</p> <p>12-2015</p>	<p>REVISÃO:</p> <p>00</p>	<p>Nº FOLHA :</p> <p>3 de 13</p>

## 1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Este memorial tem por objetivo descrever e especificar de forma clara as instalações físicas de diferentes áreas no Terminal de Ferry Boat na Ponta da Espera e que se inserem no projeto de execução de serviços de benfeitoria e ampliação para garantir acessibilidade aos passageiros.

O projeto conta com quatro grupos de obra: a construção de um PM Box e pórtico de entrada; a substituição da estrutura metálica do prédio da Receita Estadual; o alargamento das vias; a construção de calçadas e a ampliação do pátio de manobras.

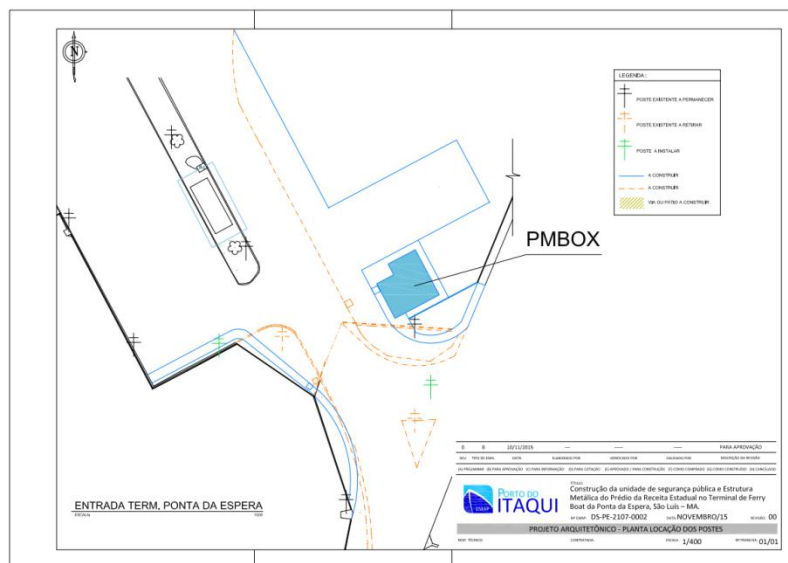
Serão levados em consideração: a área dos ambientes de cada instalação, área total das edificações, tipos de estruturas, revestimentos de piso e parede, pontos hidráulicos e elétricos e demais características que forem julgadas necessárias para compor o corpo deste memorial.

## 2. PM BOX

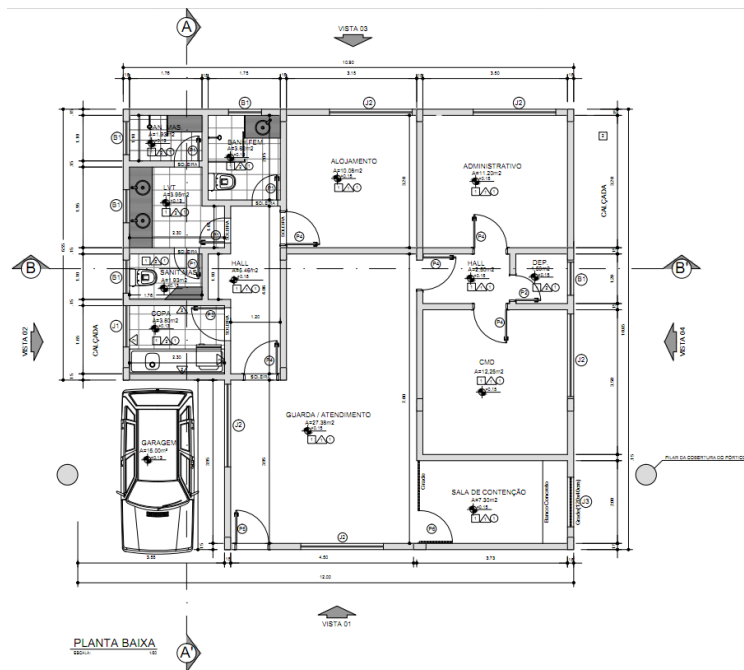
### 2.1 DESCRIÇÃO GERAL

O PM Box em questão localiza-se na área do Terminal de Ferry Boat na Ponta da Espera e nele serão instalados: sala de atendimento; sala de contenção, alojamento para abrigar os policiais de turno, salas administrativas, instalações de banheiros, lavatório, copa/cozinha e depósito. O prédio ocupará uma área total construída de 107,90 m<sup>2</sup>.

 <p><b>PORTO DO ITAQUI</b> EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA - EMAP</p>	<p align="center"><b>EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA</b></p> <p align="center"><b>EMAP</b></p> <p align="center"><b>GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO</b></p>			
<p>LOGO:</p>	<p>TÍTULO:</p> <p align="center"><b>MEMORIAL DESCRITIVO</b></p>			
<p>Nº CONTRATADA:</p>	<p>Nº EMAP:</p> <p>MD-PE-2001-0002-R00</p>	<p>DATA:</p> <p>12-2015</p>	<p>REVISÃO:</p> <p>00</p>	<p>Nº FOLHA :</p> <p>4 de 13</p>

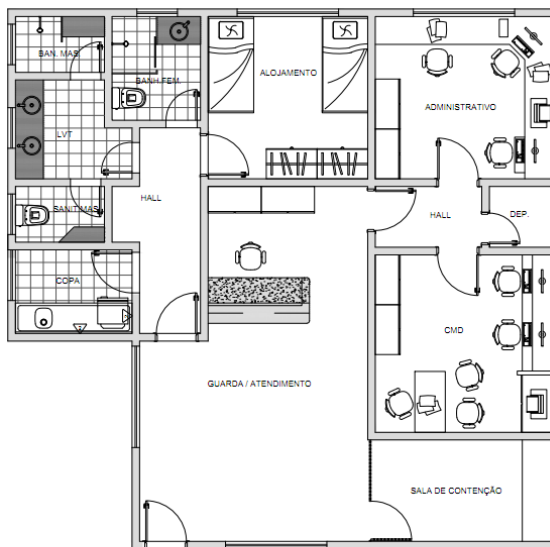


Planta de Localização do PM Box no Terminal de Ferry Boat da Ponta da Espera



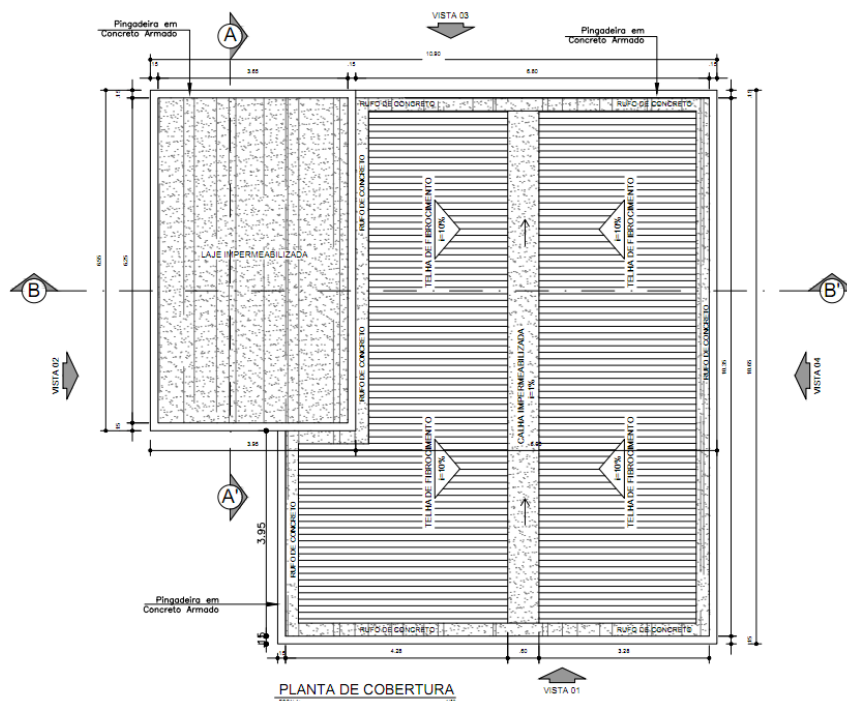
Planta Baixa do PM Box no Terminal de Ferry Boat da Ponta da Espera

 <p><b>PORTO DO ITAQUI</b> EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA - EMAP</p>	<p align="center"><b>EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA</b></p> <p align="center"><b>EMAP</b></p> <p align="center">GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO</p>			
LOGO:	<p>PROJETO:</p> <p>Construção de novas instalações para a unidade de segurança pública da Ponta da Espera, Estrutura Metálica do Prédio da Receita Estadual e Ampliação de pátio superior de manobras localizado no Terminal de Ferry Boat da Ponta da Espera, São Luís – MA.</p>			
Nº CONTRATADA:	Nº EMAP: MD-PE-2001-0002-R00	DATA: 12-2015	REVISÃO: 00	Nº FOLHA : 5 de 13



PLANTA DE LAYOUT

Planta de Layout do PM Box no Terminal de Ferry Boat da Ponta da Espera



PLANTA DE COBERTURA

Planta de Cobertura do PM Box no Terminal de Ferry Boat da Ponta da Espera

 <b>PORTO DO ITAQUI</b> <small>EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA - EMAP</small>	<b>EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA</b> <b>EMAP</b> GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO			
LOGO:	TÍTULO: <b>MEMORIAL DESCRITIVO</b>			
Nº CONTRATADA:	Nº EMAP: MD-PE-2001-0002-R00	DATA: 12-2015	REVISÃO: 00	Nº FOLHA : 6 de 13

	Espaço	Área	Unid.
Construção	Garagem	15,00	m <sup>2</sup>
	Guarda/Atendimento	27,38	m <sup>2</sup>
	Sala de Contenção	7,30	m <sup>2</sup>
	Sala do Comandante (CMD)	12,25	m <sup>2</sup>
	Depósito	1,50	m <sup>2</sup>
	Hall 01	2,50	m <sup>2</sup>
	Sala Administrativa	11,20	m <sup>2</sup>
	Alojamento	10,08	m <sup>2</sup>
	Hall 02	5,46	m <sup>2</sup>
	Copa	3,80	m <sup>2</sup>
	Sanitário Masculino	1,93	m <sup>2</sup>
	Lavatório	3,95	m <sup>2</sup>
	Área de Banho MASC	1,93	m <sup>2</sup>
	Banheiro Feminino	3,62	m <sup>2</sup>
	<b>Total</b>	<b>107,90</b>	<b>m<sup>2</sup></b>

Quadro de Distribuição de Áreas de Construção do PM Box do Terminal de Ferry Boat da Ponta da Espera

## 2.2 CARACTERÍSTICAS DO PROJETO ARQUITETÔNICO

Estrutura	Estrutura de viga/pilar de concreto moldado 'in loco' e vedação de alvenaria de blocos cerâmicos;
Cobertura	Telha de fibrocimento inclinação = 10% e laje impermeabilizada;
Paredes	Paredes Internas Atendimento, Sala de Contenção, CMD, Hall, Administrativo e Alojamento - Pintura com Tinta PVA látex na cor branca;
	Paredes Internas Banheiros Masculino e Feminino, Lavatórios, Sanitário, Copa e Depósito serão revestidas da seguinte forma de cima para baixo:

 <b>PORTO DO ITAQUI</b> <small>EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA - EMAP</small>	<b>EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA</b> <b>EMAP</b> GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO			
	TÍTULO: <b>MEMORIAL DESCRITIVO</b>			
LOGO:	PROJETO: Construção de novas instalações para a unidade de segurança pública da Ponta da Espera, Estrutura Metálica do Prédio da Receita Estadual e Ampliação de pátio superior de manobras localizado no Terminal de Ferry Boat da Ponta da Espera, São Luís – MA.			
Nº CONTRATADA:	Nº EMAP: MD-PE-2001-0002-R00	DATA: 12-2015	REVISÃO: 00	Nº FOLHA : 7 de 13

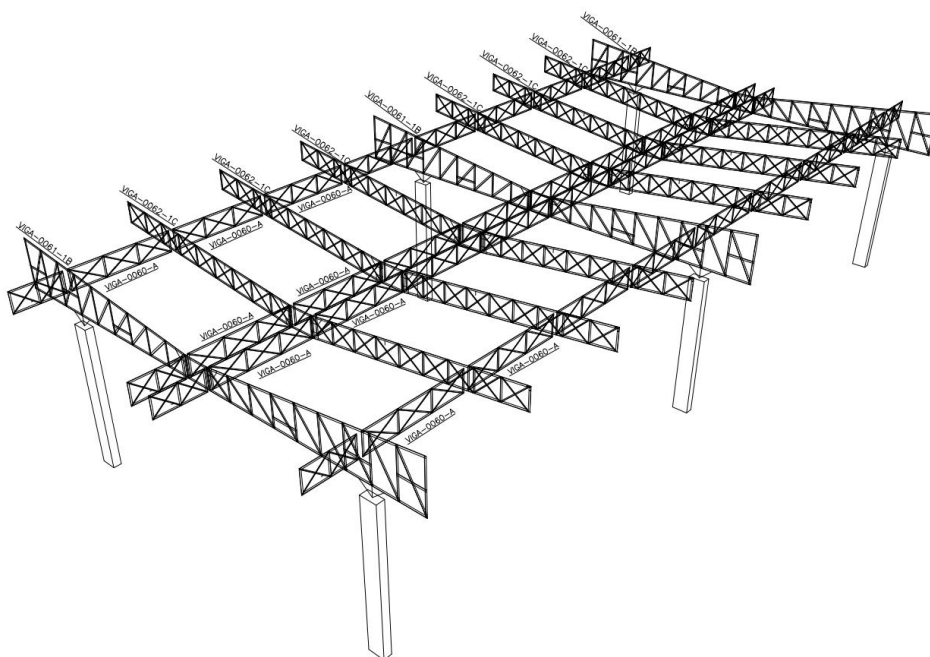
	- Pintura em textura acrílica na cor branco neve; - Revestimento Cerâmica PEI 4 polida na cor azul claro (ciano) 10x10cm; - Revestimento Cerâmica PEI 4 polida na cor azul escuro (royal) 10x10cm; - Revestimento Cerâmica PEI 4 polida na cor branca 32,5x57cm; Paredes Externas Posto Policial - Revestimento em tinta texturizada lisa e perfil alumínio na cor preta 2mm;
Piso	Piso cerâmico na cor branca 57x57cm PEI 5 na cor branca com rejunte na cor cinza com rodapé em toda área interna do Posto Policial;
Forro	Laje de forro emassado e pintado com tinta PVA látex na cor branco neve;
Esquadrias	Janela em alumínio natural e vidro incolor 6mm 2 folhas de correr (1,00x1,40/1,00m);
	Janela em alumínio natural e vidro incolor 6mm 4 folhas de correr (2,00x1,40/1,00m);
	Esquadria do tipo maxim-ar em alumínio anodizado cor natural com vidro temperado de 6mm incolor com aplicação de películas igual existentes (0,80x0,55/1,90m);
	Gradil de Ferro (0,80x2,10m);
	Porta de abrir de alumínio (0,60x2,10m).
Portas	Porta de abrir de alumínio (0,80x2,10m);
	Porta de abrir de madeira semi-oca emassada e pintada na cor branca (0,60x2,10m);
	Porta de abrir de madeira semi-oca emassada e pintada na cor branca (0,80x2,10m);
	Porta de abrir de alumínio com bandeira (0,80x2,40m);
	Gradil de ferro pintado na cor preta (0,80x2,10m);
Soleira e/ou Peitoril	Soleira em granito cinza andorinha;
Pontos elétricos	33 tomadas hexagonais 2P+T 10A;
	14 tomadas hexagonais 2P+T 20A;
Pontos hidráulicos	17 pontos hidráulicos;
Pontos sanitários	19 pontos sanitários;
Iluminação	15 luminárias para lâmpadas LED tubulares;
	Uma luminária sobrepor blindada para lâmpada tubular dupla;
	Dez luminárias LED de Emergência.

 <p><b>PORTO DO ITAQUI</b> EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA - EMAP</p>	<p align="center"><b>EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA</b> <b>EMAP</b> GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO</p>			
LOGO:	<p><b>TÍTULO:</b> <b>MEMORIAL DESCRITIVO</b></p>			
Nº CONTRATADA:	Nº EMAP: MD-PE-2001-0002-R00	DATA: 12-2015	REVISÃO: 00	Nº FOLHA : 8 de 13

### 3. PÓRTICO DE ENTRADA

#### 3.1 DESCRIÇÃO GERAL

A estrutura do Pórtico tem por finalidade demarcar a entrada do Terminal de Ferry Boat da Ponta da Espera e seu projeto arquitetônico é constituída a estrutura que da forma ao Pórtico de Entrada.



Perspectiva do Pórtico de Entrada do Terminal de Ferry Boat da Ponta da Espera

#### 3.2 CARACTERÍSTICAS DO PROJETO ARQUITETÔNICO

Estrutura	Estrutura espacial com módulo de 2,00 x 2,00m na cor azul, apoiada em pilares de concreto;
Cobertura	Cobertura de telha de aço zincado;
Painel	Painel metálico em placa ALUCOBOND para colocação de letreiro;



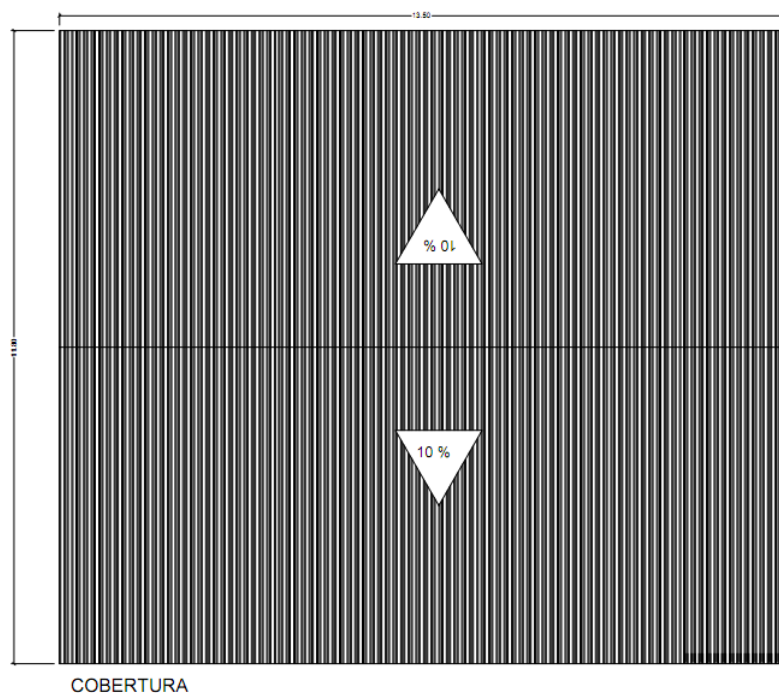
 <b>PORTO DO ITAQUI</b> <small>EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA - EMAP</small>	<b>EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA</b> <b>EMAP</b> GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO			
LOGO:	TÍTULO: <b>MEMORIAL DESCRITIVO</b>			
Nº CONTRATADA:	Nº EMAP: MD-PE-2001-0002-R00	DATA: 12-2015	REVISÃO: 00	Nº FOLHA : 9 de 13

Forro	Sem forro;
Iluminação	18 luminárias em LED modular 40W;
	4 luminárias para lâmpadas LED de Emergência Industrial.

#### 4. COBERTURA DO PRÉDIO DA RECEITA ESTADUAL

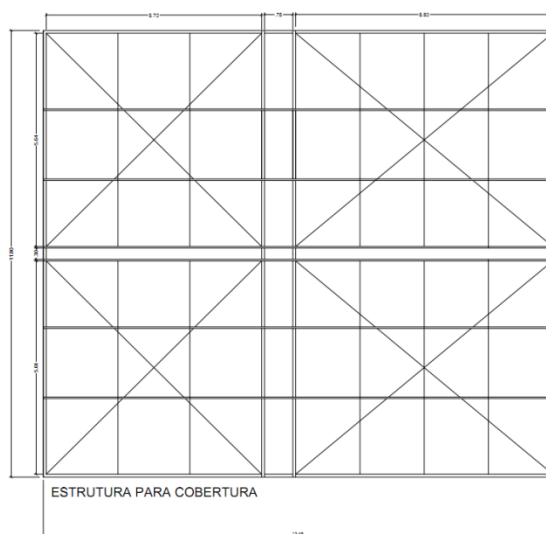
##### 4.1 DESCRIÇÃO GERAL

A Receita Estadual em questão localiza-se na área do Terminal de Ferry Boat na Ponta da Espera e dela será substituída, por completa, toda sua cobertura de estrutura metálica, compreendendo uma área de 159,30 m².

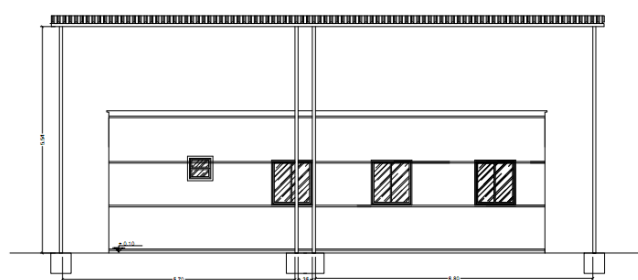


Planta de Estrutura da Cobertura da Receita Estadual no Terminal de Ferry Boat da Ponta da Espera

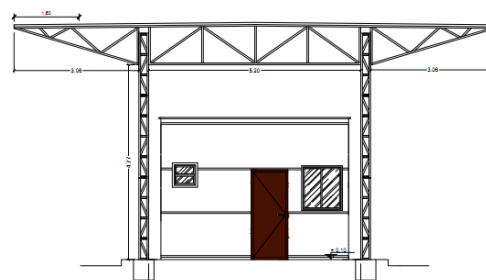
 <p><b>PORTO DO ITAQUI</b> EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA - EMAP</p>	<p align="center"><b>EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA</b></p> <p align="center"><b>EMAP</b></p> <p align="center">GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO</p>			
LOGO:	<p>TÍTULO:</p> <p align="center"><b>MEMORIAL DESCRITIVO</b></p>			
Nº CONTRATADA:	Nº EMAP: MD-PE-2001-0002-R00	DATA: 12-2015	REVISÃO: 00	Nº FOLHA : 10 de 13



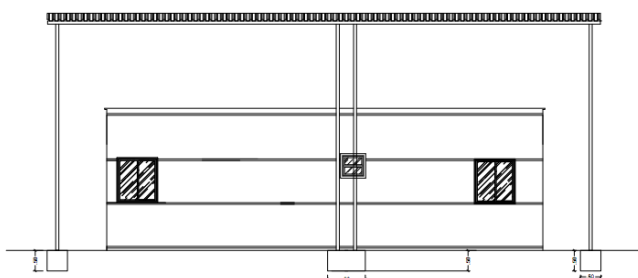
Planta de Estrutura da Cobertura da Receita Estadual no Terminal de Ferry Boat da Ponta da Espera



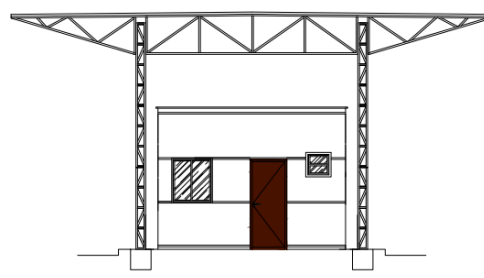
FACHADA LATERAL ESQUERDA



FACHADA FRONTAL



FACHADA LATERAL DIREITA



FACHADA POSTERIOR

Fachadas da Receita Estadual no Terminal de Ferry Boat da Ponta da Espera

 <b>PORTO DO ITAQUI</b> <small>EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA - EMAP</small>	<b>EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA</b> <b>EMAP</b> GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO			
	TÍTULO: <b>MEMORIAL DESCRITIVO</b>			
LOGO:	PROJETO: Construção de novas instalações para a unidade de segurança pública da Ponta da Espera, Estrutura Metálica do Prédio da Receita Estadual e Ampliação de pátio superior de manobras localizado no Terminal de Ferry Boat da Ponta da Espera, São Luís – MA.			
Nº CONTRATADA:	Nº EMAP: MD-PE-2001-0002-R00	DATA: 12-2015	REVISÃO: 00	Nº FOLHA : 11 de 13

## 4.2 CARACTERÍSTICAS DO PROJETO ARQUITETÔNICO

Estrutura	Estrutura metálica com tesouras ou treliças em aço estrutural perfil "u".
Cobertura	Telha de telha de aço zincado, trapezoidal, espessura de 0,5 mm, i=10%.
Pintura	Fundo anticorrosivo a base de oxido de ferro (zarcão).
	Pintura esmalte acetinado sobre superfície metálica.

## 5. CALÇADA, PAVIMENTAÇÃO E PAISAGISMO


### 5.1 DESCRIÇÃO GERAL

As vias de acesso ao Terminal de Ferry Boat da Ponta da Espera serão alargadas, além de serem construídas novas calçadas para interligar prédios e dar mais segurança aos pedestres. Também serão construídos canteiros que receberão ornamentos paisagísticos que, além de contribuir para o meio ambiente, comporão um visual agradável ao local.









Planta Baixa Geral da Entrada do Terminal de Ferry Boat da Ponta da Espera

 <b>PORTO DO ITAQUI</b> <small>EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA - EMAP</small>	<b>EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA</b> <b>EMAP</b> GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO			
	TÍTULO: <b>MEMORIAL DESCRITIVO</b>			
LOGO:	PROJETO: Construção de novas instalações para a unidade de segurança pública da Ponta da Espera, Estrutura Metálica do Prédio da Receita Estadual e Ampliação de pátio superior de manobras localizado no Terminal de Ferry Boat da Ponta da Espera, São Luís – MA.			
Nº CONTRATADA:	Nº EMAP: MD-PE-2001-0002-R00	DATA: 12-2015	REVISÃO: 00	Nº FOLHA : 12 de 13

RELAÇÃO DE ESPÉCIES - ÁRVORES					
SIMB.	NOME POPULAR E CIENTÍFICO	PORTE	QTDE.	U.N.	D.P.
	SUMAÚMA - <i>Ceiba pentada</i> especificação.: Medida do tronco à copa	2,00	05	un	variável
	CAJUEIRO - <i>Anacardium occidentale</i> especificação.: Medida do tronco à copa	2,00	13	un	5,00
	PAU D'ARCO AMARELO - <i>Tabebuia serratifolia</i> especificação.: Medida do tronco à copa	2,00	03	un	4,50

RELAÇÃO DE ESPÉCIES - PALMEIRAS					
SIMB.	NOME POPULAR E CIENTÍFICO	PORTE	QTDE.	U.N.	D.P.
	PALMEIRA JERIVÁ - <i>Syagrus romanzoffiana</i> especificação.: Medida do tronco	3,00	10	un	1,80

RELAÇÃO DE ESPÉCIES - ORNAMENTAIS					
SIMB.	NOME POPULAR E CIENTÍFICO	PORTE	QTDE.	U.N.	D.P.
	CANA DA INDIA - <i>Canna generalis</i> especificação.: Muda bem formada cor: coral (área=14,80m²)	-	60	un	0,50
	ABACAXI ROXO - <i>Tradescantia spathacea</i> especificação.: Muda bem formada (área=14,54m²)	-	60	un	0,50
	GENGIBRE VERMELHO - <i>Alpinia purpurata</i> especificação.: Muda bem formada (área=14,20m²)	-	60	un	0,50

RELAÇÃO DE GRAMA E FORRAÇÕES					
SIMB.	NOME POPULAR E CIENTÍFICO	PORTE	QTDE.	UND.	D.P.
	GRAMA ESMERALDA - <i>Zoysia japonica</i> especificação.: Tapete bem formado	-	735,00	m²	-
	SEIXOS ROLADOS especificação.: 21,00m²	-	21,00	m²	-
	TERRA VEGETAL (E=10CM)	-	850,00	m²	-

Relação de Espécies do Estacionamento do Terminal de Ferry Boat da Ponta da Espera

## 5.2 CARACTERÍSTICAS DO PROJETO ARQUITETÔNICO

Pavimentação	Piso em cimentado liso na cor concreto nas calçadas;
	Pavimentação asfáltica;
Pintura	Pintura de delimitação das vagas e faixa zebra - Tinta retrorefletiva a base de resina

 <b>PORTO DO ITAQUI</b> <small>EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA - EMAP</small>	<b>EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA</b> <b>EMAP</b> GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO			
	TÍTULO: <b>MEMORIAL DESCRITIVO</b>			
LOGO:	PROJETO: Construção de novas instalações para a unidade de segurança pública da Ponta da Espera, Estrutura Metálica do Prédio da Receita Estadual e Ampliação de pátio superior de manobras localizado no Terminal de Ferry Boat da Ponta da Espera, São Luís – MA.			
Nº CONTRATADA:	Nº EMAP: MD-PE-2001-0002-R00	DATA: 12-2015	REVISÃO: 00	Nº FOLHA : 13 de 13

Paisagismo	acrílica com microesferas de vidro na cor branca;
	Pintura de meio fio – pintura a base de cal;
	Sumaúma – <i>Ceiba pentrada</i> ;
	Cajueiro – <i>Anacardium occidentale</i> ;
	Pau d’arco Amarelo - <i>Tabebuia serratifolia</i> ;
	Palmeira Jerivá – <i>Syagrus romanzoffiana</i> ;
	Cana da Índia – <i>Canna generalis</i> ;
	Abacaxi Roxo – <i>Tradescantia sapatheacea</i> ;
	Gengibre Vermelho – <i>Alpinia purpuratta</i> ;
	Gramma esmeralda – <i>Zoysia japônica</i> ;
	Seixos Rolados;
	Terra Vegetal.